

TURISMO

Fuerte Hoteles se estrena en Torrox en el negocio de apartamentos turísticos

La cadena estudia propuestas de complejos en 'stock' y analiza explotar establecimientos hoteleros urbanos

PILAR MARTÍNEZ | MÁLAGA

La cadena andaluza Fuerte Hoteles se ha lanzado al negocio de los apartamentos turísticos. El estreno lo hará en el complejo residencial Calaceite, que este mismo grupo promovió en Torrox. Será de forma inminente, una vez se terminen los trámites, actualmente en proceso, para obtener los permisos para explotar como apartamentos turísticos una treintena de unidades de las 198 que componen la urbanización, según explicó ayer el director general de la cadena, José Luque.

Los inmuebles, completamente amueblados y equipados, van dirigidos hacia un segmento de familias que viajan con niños y a las que les resulta más cómodo alojarse en un apartamento que en una habitación de hotel. Luque precisó que esta promoción está centrada en el mercado nacional y también al holandés.

Los apartamentos turísticos Fuerte Calaceite están ubicados en un entorno privilegiado en Torrox, localidad que alberga el privilegio de tener el mejor clima de Europa, y cuentan con un diseño interior en el que se ha cuidado el uso de la luz y la claridad.

Nuevos proyectos

José Luque adelantó a este periódico que en la actualidad el grupo está estudiando varias propuestas de distintos promotores con urbanizaciones en 'stock' en la costa malagueña y en la de Huelva para explotar estos complejos también como apartamentos turísticos.

La cadena, que cuenta con un equipo humano formado por más de un millar de personas, tiene una cartera de cinco hoteles en Andalucía, dos de ellos en Marbella, otro cinco estrellas gran lujo que aún está en construcción en Jamaica y un apartotel en localidad granadina de La Herradura.

Sin embargo, la continua expansión de este grupo les ha llevado a que, incluso en época de crisis, se encuentre en estos momentos buscando alternativas para entrar en el negocio de explotar hoteles urbanos. En este sentido, el director general de la cadena explicó que, aunque no hay ninguna decisión tomada y que las negociaciones se encuentran en una fase incipiente, se barajan las ciudades de Málaga, Granada e, incluso, dar el salto a Madrid.

En el extranjero, los proyectos se centran en el complejo de cinco estrellas de Montego Bay, en Jamaica, cuyas obras estarán terminadas a finales de este año o comienzos del próximo.



Dormitorio de uno de los apartamentos de Calaceite desde los que se divisa el mar. / SUR